

HOTĂRÂRE

- privind dezmembrarea unui teren situat pe Calea Unirii

Văzând referatul înregistrat sub nr. 3992/21.03.2019, prin care primarul orașului Boldești-Scăeni propune aprobarea dezmembrării unui teren situat pe Calea Unirii, precum și raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort, înregistrat sub nr. 3993/21.03.2019;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și de cele ale Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 47/15.04.2010 modificată prin HCL nr. 60/21.04.2011, Extrasul de carte funciară eliberat în data de 21.03.2019 pentru numărul cadastral 21944, precum și Referatul de admitere din 16.11.2011;

În baza avizului comisiei de specialitate nr. 2 – agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c și ale art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Boldești-Scăeni adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. (1) Se aprobă dezmembrarea terenului în suprafață de 800 m.p. situat în orașul Boldești-Scăeni, Calea Unirii, teren ce aparține domeniului privat al orașului, având numărul cadastral 21970 în două loturi distincte, identificate conform datelor prevăzute în anexă și configurate conform planșei anexate, astfel:

- Lot nr.1 cu S = 64 mp
- Lot nr.2 cu S = 736 mp

(2) Anexa cu datele de identificare și Planșa privind configurația terenului fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică Serviciului Patrimoniu Local și Biroului Urbanism.

ANEXA la H.C.L. nr.....49...1.....26.03.2019

Cu datele de identificare ale celor două loturi de terenuri rezultate în urma dezmembrării terenului în suprafață de 800mp, cu numărul cadastral 21970, situat pe Calea Unirii

Nr. crt.	Denumire bun	Adresa	Caracteristici tehnico-economice
1.	Lotul nr.1	Calea Unirii, FN	Teren intravilan în suprafață de 64 mp, este situat pe Calea Unirii, FN, având categoria de folosință arabil și cu acces la rețelele de apă, canal, gaze, energie electrică, telefonie și cablu. Vecinatăți: - la N – Calea Unirii; - la S – proprietate particulară Tache C-tin Lucian; - la E – lotul nr. 2 (proprietatea privată a orașului) - la V – teren proprietatea privată a orașului cu nr. cadastral 21971; Terenul are acces din Calea Unirii.
2.	Lotul nr.2	Calea Unirii, FN	Teren intravilan în suprafață de 736 mp, este situat pe Calea Unirii, FN, având categoria de folosință arabil și cu acces la rețelele de apă, canal, gaze, energie electrică, telefonie și cablu. Vecinatăți: - la N - Calea Unirii; - la S, E – proprietate particulară Tache C-tin Lucian; - la V – lotul nr.1 (proprietatea privată a orașului). Terenul are acces din Calea Unirii prin lotul nr.1.

Întocmit,
Voicu Ion

VI/MG

PLAN de AMPLASAMENT si DELIMITARE

CALEA UNIRII

NR CAD 21971
12.48

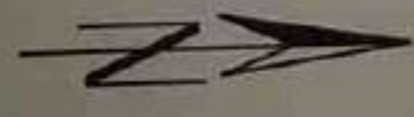
lot1 64mp

13.30

lot 2 736mp

TACHE C-TIN LUCIAN

TACHE C-TIN LUCIAN



5

5.10

27.06

40.78

15.20

10.29

Proiectat Birou Urbanism	Consiliul Local Boldești Scăeni Dezmembrarea unui teren situat pe Calea Unirii	Plan de situație	Planșă Sc 1:200 Martie 2019